Procès **Verbal**

DATE DE CONVOCATION :

4 avril 2017

DATE D'AFFICHAGE :

4 avril 2017

NOMBRE DE CONSEILLERS :

En exercice : **29**

Présents : **19**

Votants : **24**

L'an deux mille dix-sept, le dix avril, à dix-huit heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en mairie sous la présidence de M. David LAPPARTIENT, Maire.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

M. David LAPPARTIENT, M. Jean-Yves GUILLOUX, Mme Dominique-Sophie LIOT, Mme Dominique VANARD, Mme Christine HASCOËT, Mme Gisèle LE PLAIN, M. Alain DEJUCQ, Mme Paulette BAHON, M. Jean-Paul GAUDAIRE, Mme Evelyne JUGAN, M. Eric DIGUET, Mme Maryse BURBAN, M. Jean-Yves COUËDEL, Mme Marion EUDE, Mme Soazig SCHNEIDER-LE MARREC, M. Christian JACOB, M. Daniel DAVID, Mme Marie-Cécile RIEDI, M. François LE ROY.

ETAIENT ABSENTS EXCUSÉS :

Mme Jeanne LAUNAY qui a donné procuration à M. Jean-Yves GUILLOUX,
M. Michel BENOÎT qui a donné procuration à Mme Christine HASCOËT,
M. Pierre SANTACRUZ qui a donné procuration à M. David LAPPARTIENT,
M. Roland NICOL qui a donné procuration à Mme Maryse BURBAN,
M. Alain RAUD qui a donné procuration à Mme Gisèle LE PLAIN,
M. Renaud BAUDART, Mme Camille PETERS, Mme Mireille PROUTEN-RIO,
M. Bernard JACOB (*sorti pendant le vote suite appel astreinte*),
Mme Almodie PORTIE-LOUISE.

SECRETAIRE DE SEANCE :

Mme Soazig SCHNEIDER-LE MARREC.

APPEL ET VALIDATION DU QUORUM

M. le Maire accueille les participants.

Le quorum étant atteint, la séance débute à 18h00.

DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

Mme Soazig SCHNEIDER-LE MARREC est désignée secrétaire de séance.

VALIDATION des PROCES VERBAUX des PRECEDENTS CONSEILS MUNICIPAUX

Néant.

ORDRE DU JOUR

ADMINISTRATION GENERALE 2

2017-66. Fiscalité directe : vote des taux 2017 – rectificatif 2

ADMINISTRATION GENERALE

2017-66. FISCALITE DIRECTE : VOTE DES TAUX 2017 – RECTIFICATIF

Rapporteur : M. le Maire

Le Conseil Municipal qui s'est réuni le 27 mars dernier a adopté les taux de la fiscalité directe pour 2017.

Ainsi, cela s'est traduit par une réduction de 0,5 % sur les taux d'imposition à appliquer sur deux taxes, la Taxe d'habitation et la Taxe foncière sur les propriétés bâties, ramenées respectivement de 12,50 % à 12,44 % et de 22,50 % à 22,39 %, les taux étant arrondis conformément à la législation.

Le taux d'imposition sur les propriétés non bâties était proposé sans changement à 37,13 %.

Cependant, la commune ayant été destinataire des imprimés fiscaux reçus le 28 mars, il a été constaté que les conditions n'étaient pas réunies pour opter pour la **variation différenciée** des taux.

La date butoir d'adoption des taux étant fixée au 15 avril, il est proposé de corriger les taux 2017 en appliquant une baisse identique pour chacune des trois taxes en optant pour la **variation proportionnelle**.

M. Couëdel demande des précisions sur la valeur locative taxée ; comment est-elle calculée, le taux lui semblant élevé.

M. le Maire rappelle comment sont évaluées les bases ; par contre, le taux reste plutôt bas à Sarzeau, inférieur aux moyennes nationale et départementale.

Mme Riédi précise que ce sont surtout les propriétés non bâties urbaines qui sont touchées.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à la MAJORITE de ses membres présents ou représentés, par 21 voix POUR et 3 ABSTENTIONS (*Mme Riédi, M. David, M. Le Roy*), décide de :

Article 1 : - **RECTIFIER la délibération du Conseil Municipal n°2017-36 du 27 mars 2017 qui fixait les taux d'imposition de manière différenciée ;**

Article 2 : - **FIXER les taux d'imposition 2017 en les abaissant de 0,5 % chacun par une variation proportionnelle :**

- **Taux de Taxe d'habitation (TH) : 12,44 %**
- **Taux de Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFb) : 22,39 %**
- **Taux de Taxe Foncière sur les propriétés non bâties (TFnb) : 36,95 %**

Article 3 : - **DIRE que la prévision budgétaire sera ajustée lors d'une prochaine décision modificative.**

Annexe : taux d'imposition 2017 et produit fiscal attendu

TAXES	Bases 2017 notifiées N°1259 COM	Taux proposés 2017	Produit simulé en euros
TH	30 699 000	12,44 %	3 818 956
TFb	19 406 000	22,39 %	4 345 003
TFnb	257 400	36,95 %	95 109
TOTAL PRODUIT FISCAL attendu			8 259 068

La séance est close à 18h10.

David LAPPARTIENT	Jeanne LAUNAY	Jean-Yves GUILLOUX	Dominique-Sophie LIOT	Bernard JACOB	Dominique VANARD
Michel BENOÎT	Christine HASCOËT	Pierre SANTACRUZ	Gisèle LE PLAIN	Alain DEJUCQ	Christian JACOB
Alain RAUD	Paulette BAHON	Jean-Paul GAUDAIRE	Evelyne JUGAN	Eric DIGUET	Roland NICOL
Maryse BURBAN	Jean-Yves COUËDEL	Mireille PROUTEN-RIO	Marion EUDE	Camille PETERS	Soazig SCHNEIDER-LE MARREC
Renaud BAUDART	Daniel DAVID	Marie-Cécile RIEDI	François LE ROY	Almodie PORTIE-LOUISE	