Département du Morbihan

Commune de Sarzeau

PLAN LOCAL D'URBANISME
MODIFICATION N°2

DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE

PIECE N°3 : Documents graphiques modifiés

3.2 _ Règlement

Eléments de paysage

Annexe : arbres isolés

16U01

PLU	Prescrit	Approuvé
Elaboration PLU	14.02.2009 modifié 21.09.2009	30.09.2013
Modification n°1		02.02.2015
Modification simplifiée n°1		29.06.2015
Modification n°2	01.02.2016	26.09.2016

Vu pour être annexé à la délibération du 26/09/2016.

Le Maire,

MAIRIE DE SARZEAU (MORBIHAN)

LE MAIRE
David LAPPARTIENT

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 1

Référence cadastrale : CE 65

Adresse : 15 rue de Kerpaul

STATUT PROPRIETE :	Privé
ESPECE :	Houx Panaché
CIRCONFERENCE :	1.9 m
HAUTEUR ESTIMEE :	11 m
AGE ESTIME :	100 ans
ISOLE OU GROUPEMENT :	isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 2

Référence cadastrale: CE 86

Adresse : 17 rue de Kerpaul

STATUT PROPRIETE :	privé
ESPECE :	chêne vert
CIRCONFERENCE :	4.1 m
HAUTEUR ESTIMEE :	17 m
AGE ESTIME :	80 ans
ISOLE OU GROUPEMENT :	isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 3

Référence cadastrale : YA 243

Adresse : Rue des Tadornes

STATUT PROPRIETE :	privé
ESPECE :	chêne vert
CIRCONFERENCE : m	
HAUTEUR ESTIMEE :	20 m
AGE ESTIME : ans	
ISOLE OU GROUPEMENT :	isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 4

Référence cadastrale : YN 18

Adresse : Le Feuteunio, route de Banastère

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne pedonculé

CIRCONFERENCE : 1.6 m

HAUTEUR ESTIMEE : 15 m

AGE ESTIME ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 5

Référence cadastrale: YR 92

Adresse : Impasse Douar Segal - Penvins

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 6 m

HAUTEUR ESTIMEE : 24 m

AGE ESTIME :

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 6

Référence cadastrale : CL 14

Adresse : 3 Place Francheville

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : tilleul

CIRCONFERENCE : 2.4 m

HAUTEUR ESTIMEE : 18 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 7

Référence cadastrale : XH 4

Adresse : Impasse Men Héol

STATUT PROPRIETE : bord de voie

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 4 m

HAUTEUR ESTIMEE : 18 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 8

Référence cadastrale : ZH 94

Adresse : Rue du Pont du Lindin

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : pin

CIRCONFERENCE : 5 m

HAUTEUR ESTIMEE : 28 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 9

Référence cadastrale : -

Adresse : rue de l'Armorique

STATUT PROPRIETE :	public
ESPECE :	pin parasol
CIRCONFERENCE :	3.4 m
HAUTEUR ESTIMEE :	15 m
AGE ESTIME :	800 ans
ISOLE OU GROUPEMENT :	isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 10

Référence cadastrale : ZE 411

Adresse : Kerblas

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 4.5 m

HAUTEUR ESTIMEE : 16 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 11

Référence cadastrale : ZH 205

Adresse : Ecole - Rue du Pont du Lindin

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : pin

CIRCONFERENCE : 2.9 m

HAUTEUR ESTIMEE : 24 m

AGE ESTIME :

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 12

Référence cadastrale : ZL 276

Adresse : Route du Golfe – Pont cassé

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : Chêne

CIRCONFERENCE : 3.7 m

HAUTEUR ESTIMEE : 20 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 13

Référence cadastrale : ZN 192

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 3 m

HAUTEUR ESTIMEE : 14 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 14

Référence cadastrale : bordure voie – chemin de la pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : public

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE 3 m

HAUTEUR ESTIMEE : 14 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 15

Référence cadastrale : bordure de voie – chemin de la pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : public / privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 2.5 m

HAUTEUR ESTIMEE : 12 m

AGE ESTIME :

ISOLE OU GROUPEMENT : groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 16

Référence cadastrale : ZN 184

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : public/privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 2.6 m

HAUTEUR ESTIMEE : 13 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 17

Référence cadastrale : ZN 184

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : public/privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 2.4 m

HAUTEUR ESTIMEE : 12 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 18

Référence cadastrale : ZN 184

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : public/privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 2.4 m

HAUTEUR ESTIMEE : 12 m

AGE ESTIME :

ISOLE OU GROUPEMENT : groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 19

Référence cadastrale : ZN 184

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE :	public/privé
ESPECE :	chêne
CIRCONFERENCE :	1.2 m
HAUTEUR ESTIMEE :	12 m
AGE ESTIME : ans	
ISOLE OU GROUPEMENT :	groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 20

Référence cadastrale : ZN 184

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE :	public/privé
ESPECE :	chêne vert
CIRCONFERENCE :	2.2 m
HAUTEUR ESTIMEE :	10 m
AGE ESTIME : ans	
ISOLE OU GROUPEMENT :	groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 21

Référence cadastrale : ZN 184

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : public/privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : 2.5 m

HAUTEUR ESTIMEE : 10 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : groupement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 22

Référence cadastrale : ZN 183

Adresse : Chemin de la Pointe de Bénance

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : m

HAUTEUR ESTIMEE : m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 23

Référence cadastrale : ZM 208

Adresse : 30 Route de Bernon

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE : m

HAUTEUR ESTIMEE : 15 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 24

Référence cadastrale : ZM 208

Adresse : 30 Route de Bernon

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE :

HAUTEUR ESTIMEE : m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 25

N° PARCELLE :

Adresse : Route de Bernon – accès littoral Est

STATUT PROPRIETE : public

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE : 1.9 m

HAUTEUR ESTIMEE : 19 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : alignement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 26

N° PARCELLE :

Adresse : Route de Bernon – accès littoral Est

STATUT PROPRIETE : public

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE : 1.5 m

HAUTEUR ESTIMEE : 16 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : alignement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 27

N° PARCELLE :

Adresse : Route de Bernon – accès littoral Est

STATUT PROPRIETE : public

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE : 1.9 m

HAUTEUR ESTIMEE : 16 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : alignement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 28

N° PARCELLE : ZM 208

Adresse : 30 Route de Bernon

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE : 2.5 m

HAUTEUR ESTIMEE : 18 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : alignement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 29

N° PARCELLE : ZM 208

Adresse : 30 Route de Bernon

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : châtaignier

CIRCONFERENCE : 2.5 m

HAUTEUR ESTIMEE : 15 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : alignement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 30

N° PARCELLE : ZM 208

Adresse : 30 Route de Bernon

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE : 3 m

HAUTEUR ESTIMEE : 20 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : alignement

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 31

Référence cadastrale : ZM 205

Adresse : Route de Bernon

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne vert

CIRCONFERENCE : m

HAUTEUR ESTIMEE : 14 m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé

INVENTAIRE DES ARBRES A CONSERVER – COMMUNE DE SARZEAU – 2013

ARBRE N° 32

Localisation :

Entre les numéros 61 et 67

Adresse : Chemin de Kerhuelon à Landrezac

STATUT PROPRIETE : privé

ESPECE : chêne

CIRCONFERENCE : m

HAUTEUR ESTIMEE : m

AGE ESTIME : ans

ISOLE OU GROUPEMENT : isolé